



ともに喜び、ともに感動。

Life is good



2014年10月期 決算説明会

リンクライフホールディング株式会社

2014年12月19日（金）



証券コード: 4355

目次

- グループ体制
- 2014年10月期 連結業績
- 2014年10月期 セグメント別業績
- 今後の取り組み
- 2015年10月期 業績予想
- 株主還元

グループ体制



ロングライフホールディング(株)

日本ロングライフ(株)

エルケア(株)

カシダス(株)

ONGLIFE GROUP

ロングライフ国際事業投資(株)

青島長楽護理用品有限公司
(中国)

新華錦(青島)長楽頤養服務有限公司
(中国)

PT.Jababeka Longlife City
(インドネシア)

(株)ロングライフグリーンケア
(韓国)

ロングライフ・カシータ(株)

ロングライフファーマシー(株)

ロングライフダイニング(株)

(株)トータルライフサポート研究所



ホーム介護事業

- ・日本ロングライフ(株)
- ・(株)トータルライフサポート研究所



フード事業

- ・ロングライフダイニング(株)

国際事業

- ・ロングライフ国際事業投資(株)



在宅介護事業

- ・エルケア(株)



調剤薬局事業

- ・ロングライフファーマシー(株)



福祉用具事業

- ・カシダス(株)



教育研修事業

- ・ロングライフ・カシータ(株)
- ・エルケア(株)

2014年10月期

連結業績

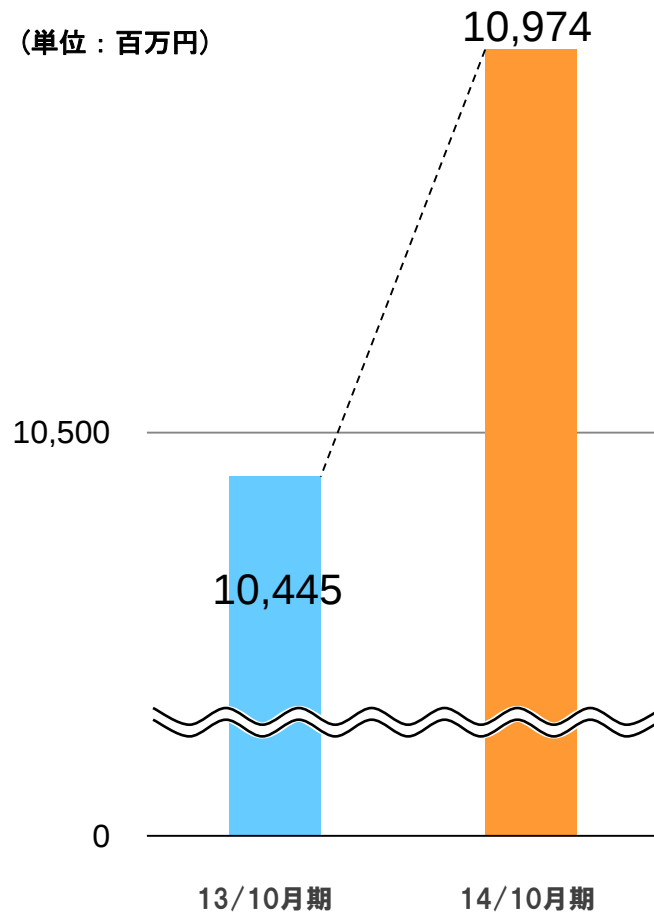
決算概要

3年連続の増収増益を達成

※百万円未満切捨て

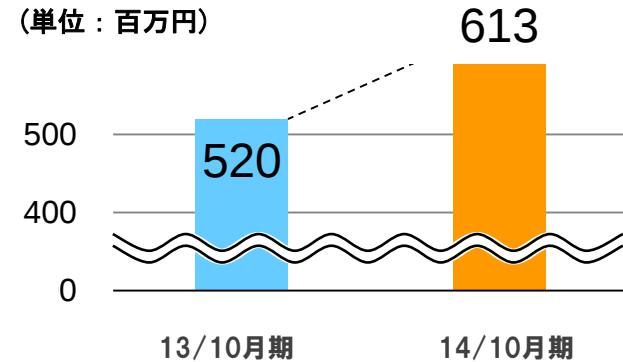
売上高

(単位：百万円)



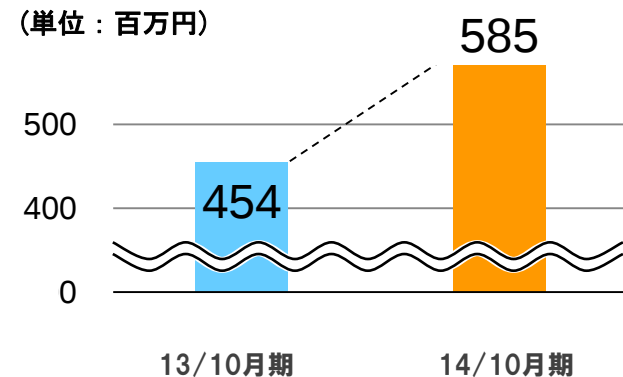
営業利益

(単位：百万円)



経常利益

(単位：百万円)



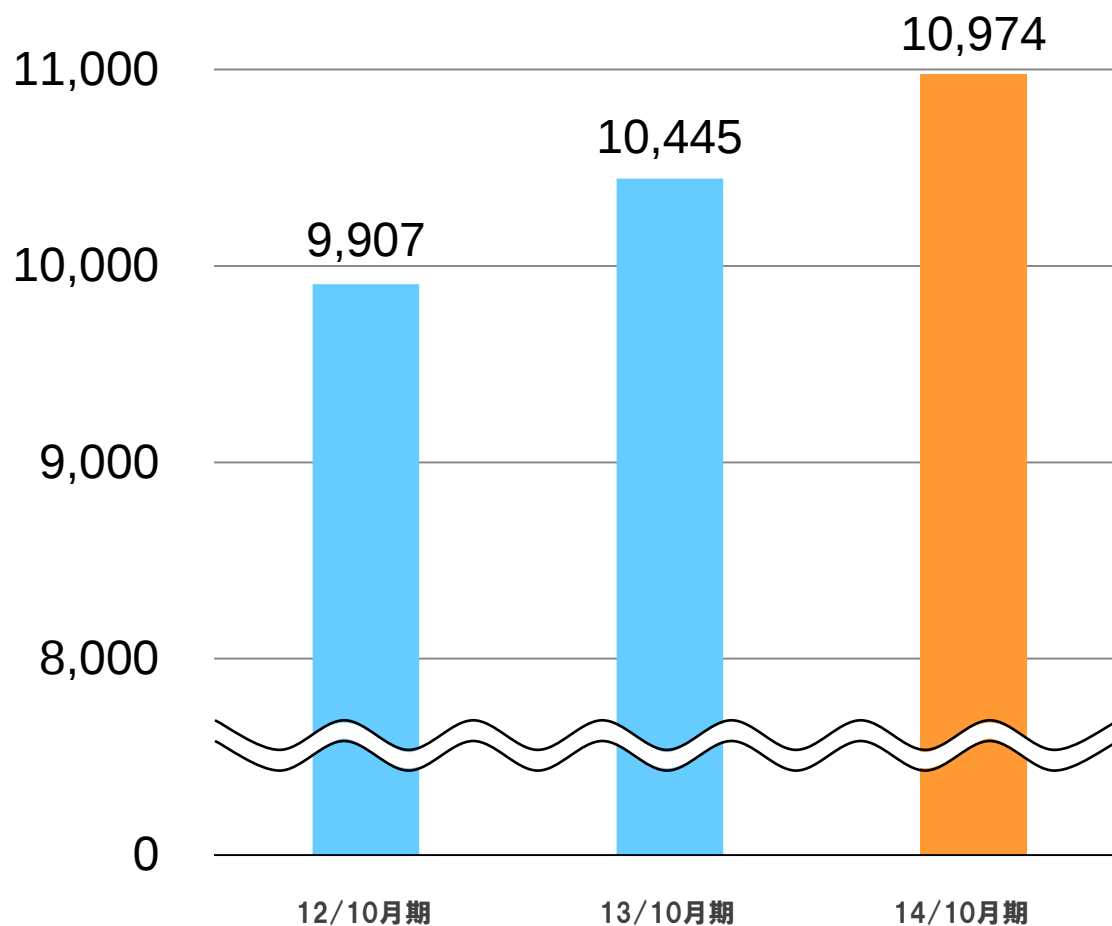
連結損益計算書

(単位:百万円)

	2013年 10月期	2014年 10月期	前年同期比較	
			対前年比	増減額
売上高	10,445	10,974	5.1%	529
売上原価	8,095	8,451	4.4%	356
売上総利益	2,349	2,522	7.4%	173
販売管理費	1,829	1,909	4.3%	79
営業利益	520	613	18.1%	93
経常利益	454	585	28.7%	130
当期純利益	200	290	44.5%	89

※百万円未満切捨て、%は小数点第2位で四捨五入

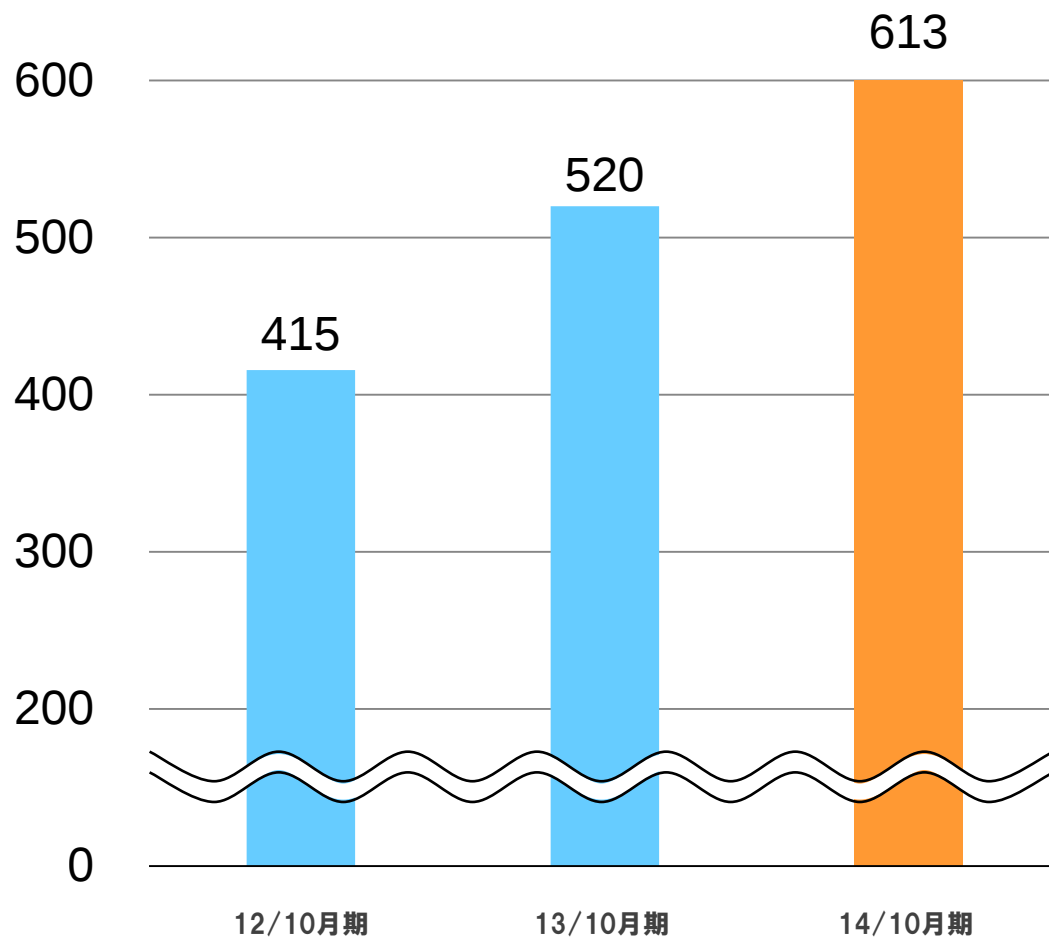
(単位:百万円)



売上高

109億円
上場以来
連続増収

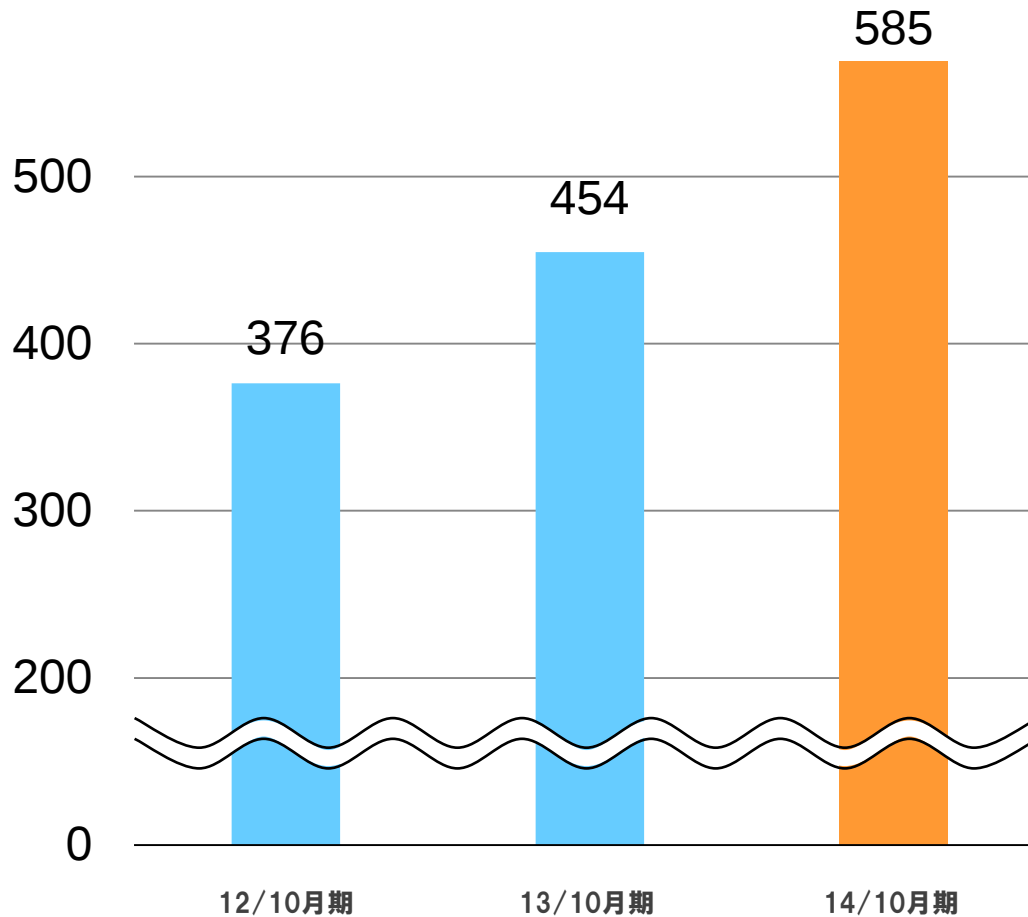
(単位:百万円)



営業利益

6億13百万円
収益率向上

(単位:百万円)



経常利益

5億85百万円
計画通りの
利益達成

連結貸借対照表

前受金の増加による資産増加

(単位:百万円)

	2013年 10月末	2014年 10月末	増減額
資産の部(合計)	11,430	11,948	518
流動資産	4,022	4,907	884
固定資産	7,407	7,041	△366
負債の部(合計)	8,674	9,004	329
流動負債	5,909	6,434	524
固定負債	2,764	2,569	△194
純資産の部(合計)	2,755	2,944	188
株主資本	2,736	2,908	172
その他の包括利益累計額	18	36	17
少数株主持分	1	0	△1
負債・純資産合計	11,430	11,948	518

※百万円未満切捨て

連結キャッシュ・フロー計算書

現金及び現金同等物の期末残高は5億66百万円増加

(単位:百万円)

	2013年 10月期	2014年 10月期	主な内訳
営業活動によるキャッシュ・フロー	848	1,228	・前受金の増加額 609 ・税金等調整前当期純利益 541 ・減価償却費 314 ・預け金の増加 △323
投資活動によるキャッシュ・フロー	△787	△133	・有形固定資産の売却による収入 472 ・有形固定資産の取得による支出 △471 ・投資有価証券の取得による支出 △81
財務活動によるキャッシュ・フロー	312	△528	・長期借入れによる収入 390 ・長期借入金の返済による支出 △639 ・短期借入金の減少額 △101
現金及び現金同等物の増減額	374	566	
現金及び現金同等物の期首残高	716	1,090	
現金及び現金同等物の期末残高	1,090	1,657	

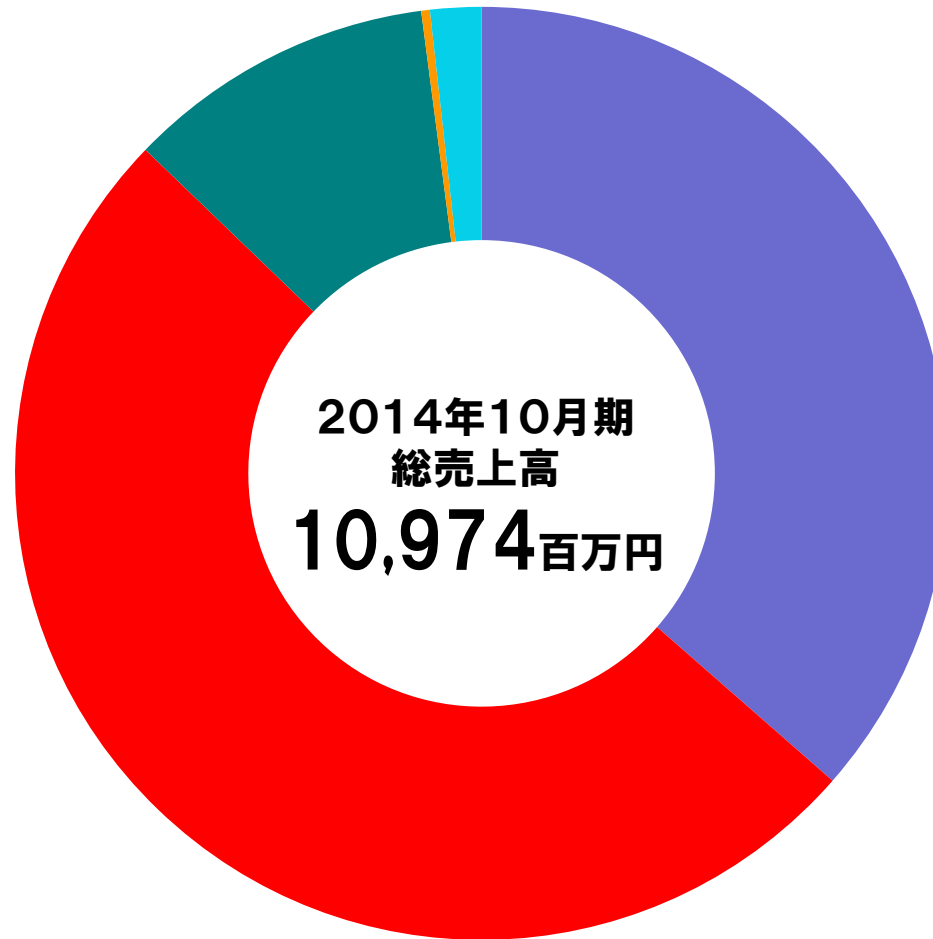
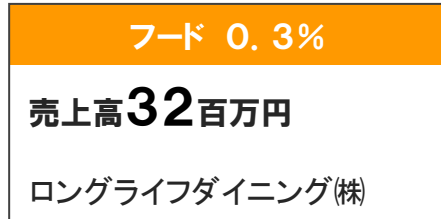
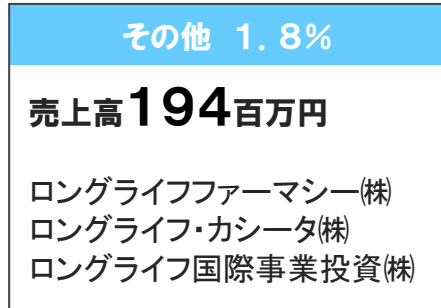
※百万円未満切捨て

2014年10月期



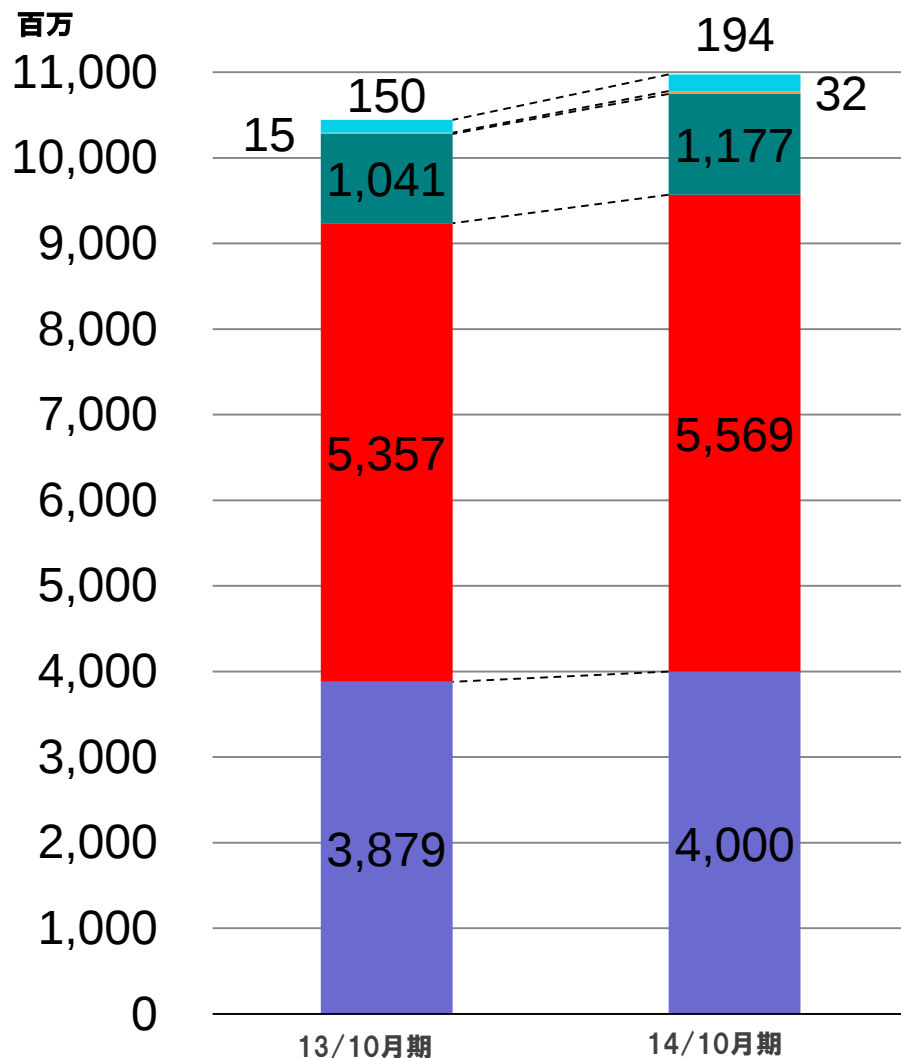
セグメント別業績

売上構成



※百万円未満切捨て、%は小数点第2位で四捨五入
※セグメント間の内部取引は除いております。

セグメント別売上高推移



(単位:百万円)

	2013年 10月期	2014年 10月期
売上高	10,445	10,974
ホーム介護	3,879	4,000
在宅介護	5,357	5,569
福祉用具	1,041	1,177
フード	15	32
その他	150	194

※百万円未満切捨て、セグメント間の内部取引は除いております。

ホーム介護事業

2014年10月期



ホーム介護事業

都道府県	ホーム名	部屋数
大阪	ロングライフ長居公園	22
	ロングライフうつぼ公園	36
	ロングライフ上野芝	45
	ロングライフ高槻	54
	ラビアンローズ千里山	53
	ラビアンローズ高槻	45
	ラビアンローズ緑地公園	43
	グループホームみなせⅠ号館	26
	ロングライフみなせ・グループホームみなせⅡ号館	31
	ラビアンローズ上野芝	27
兵庫	ロングライフ芦屋	56
	ロングライフ甲子園口	36
	ロングライフ・クイーンズ塩屋	28
	ロングライフ神戸青谷	77
	ロングライフ苦楽園 芦屋別邸	35
	ラビアンローズ宝塚	27
京都	ロングライフ京都嵐山	50
東京	ロングライフ成城	34
	ロングライフ葛西	41
神奈川	ロングライフ梶ヶ谷	41

全807室



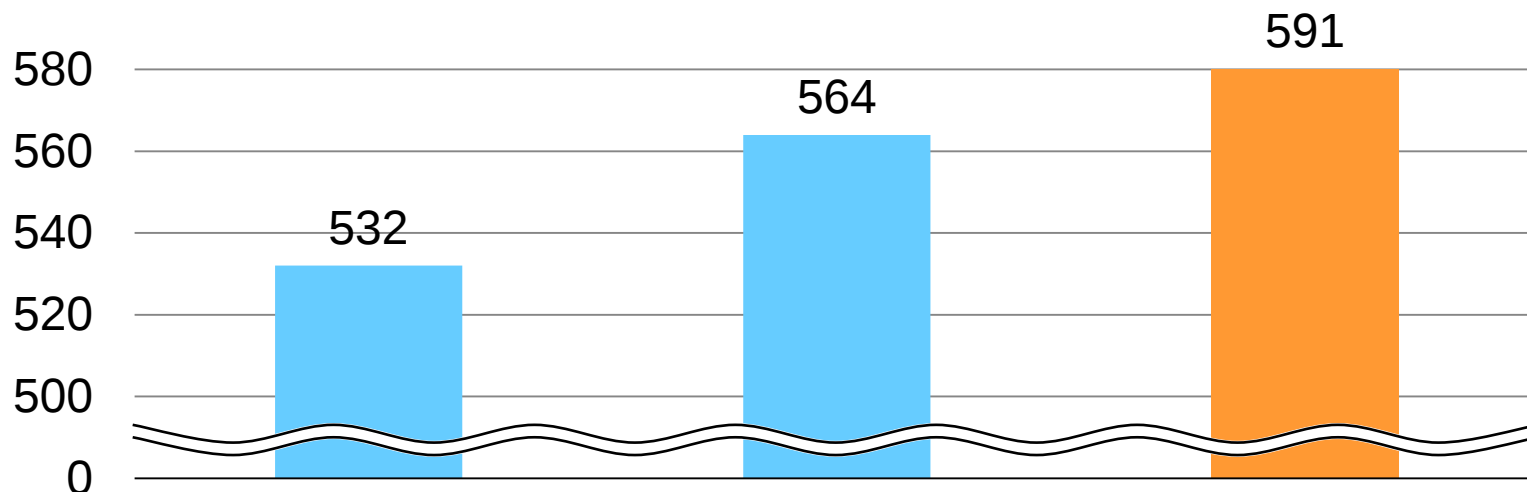
入居者の順調な契約増による増収増益

(単位:百万円)

	2013年 10月期	2014年 10月期	前年同期比較	
			対前年比	増減額
売上高 (セグメント間の内部取引含む)	3,891	4,005	2.9%	113
セグメント利益	172	293	69.7%	120

※百万円未満切捨て、%は小数点第2位で四捨五入

入居率73.2%



	12/10月末	13/10月末	14/10月末
居室総数	754	803	807
入居室数	532	564	591
入居率	70. 6%	70. 2%	73. 2%

%は小数点第2位以下で切捨て

在宅介護事業

2014年10月期



既存拠点の収益改善による増収増益

(単位:百万円)

	2013年 10月期	2014年 10月期	前年同期比較	
			対前年比	増減額
売上高 (セグメント間の内部取引含む)	5,362	5,578	4.0%	215
セグメント利益	57	150	164.8%	93

※百万円未満切捨て、%は小数点第2位で四捨五入

「集中と選択」1サービス当たりの収益性アップ

147サービス

快適な介護生活をサポートする
充実のメニュー



訪問入浴



ケアプラン



訪問介護



小規模多機能
居宅介護



デイサービス



訪問看護



生活サポート
(もも倶楽部)



訪問
マッサージ



訪問歯科



障がい福祉



配食サービス



訪問服薬

福祉用具事業

2014年10月期



販売エリア拡大による増収増益

(単位:百万円)

	2013年 10月期	2014年 10月期	前年同期比較	
			対前年比	増減額
売上高 (セグメント間の内部取引含む)	1,095	1,226	12.0%	131
セグメント利益	27	66	139.7%	38

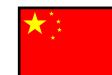
※百万円未満切捨て、%は小数点第2位で四捨五入

セグメントの多角化を推進

- ・介護ロボット戦略部門の設立
- ・営業拠点の新設・エリア拡大
- ・インドネシア、韓国に販売開始



チンタオ チョウラク フーリー ヨンピー ユウゲンコンスー
青島长乐护理用品有限公司



自社ブランド「夢心地(ゆめごごち)」販売開始

中国・青島を拠点に医療、介護系施設へ販売開始

ロングライフホールディングス株式会社

今後の取組み

ホーム介護事業

「ロングライフ阿倍野」平成27年11月オープン



大阪市阿倍野区文の里2-22-1

地上**7**階建・居室数**70**室
地下鉄谷町線「文の里駅」徒歩**1**分

ホーム介護事業

心が動けば、体が動く

プログラムの一例

オルゴール療法

オルゴールの生の響きが脳の中樞の血流を改善して疾病、疾患に劇的な効果をあげています。

ユマニチュードの導入

フランスで考案された認知症ケアの方法です。見る、話しかける、触れる、立つという方法が柱となっています。尊厳を大切にケアすることで、本人も介護者も負担が軽くなると言われています。

七田式高齢者能力開発

脳全体や手指を使って、楽しく学習することでコミュニケーション機能、身辺自立機能などの維持や改善を図っていくことができます。

タクティールタッチ

手を身体に優しく置いたり、撫でたりする、力をほとんど入れず優しく包み込むように触れることで、安心感・充実感を齎し、コミュニケーションの向上、認知症の周辺症状の緩和などを提供できる感覚療法です。

音楽療法

「QOL(生活の質)」の向上を目的に、音楽を共有・共感し、豊かな心を育みます。



「オルゴール療法」をご存知ですか？

心地よいメロディーと響きに癒されて…

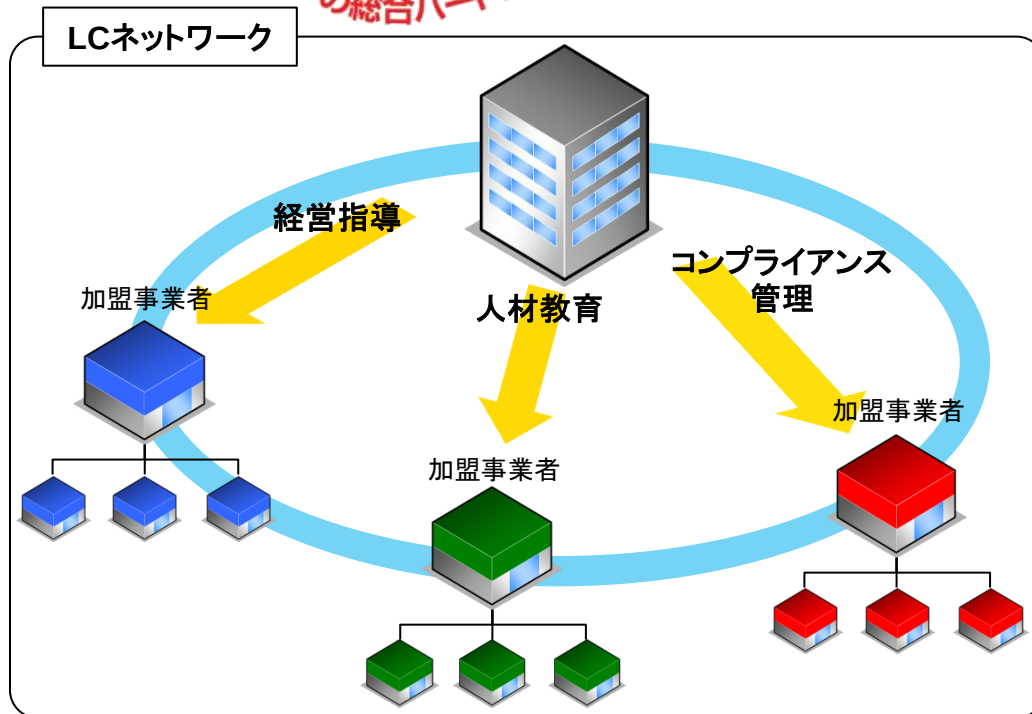
- ◎高周波・低周波を含む響きで、脳幹の血流を促進します
- ◎医療機関にも注目され、7つの病院で導入されています
- ◎懐かしの音楽を奏でることで昔の記憶を呼び覚ませます

日本ロングライフでは4種のオルゴールを所有し、各ホームで「オルゴール療法」を実施しています。

ともに喜び、ともに感動。
日本ロングライフ
Life is good

在宅介護事業

LCネットワークの導入によるエリア拡大



計画

- ・ 新規出店 **18** ヶ所
- ・ 加盟店 **80** 社



ショートステイ事業への新規参入 障がい者デイサービス・グループホーム



ショートステイ



複合型ショートステイ

関西・首都圏へ出店予定

ショートステイとは

要介護者が施設に短期間入所し、入浴や食事などの日常生活のお世話や機能訓練などを提供するサービスです。

ご家族に代わって、機能訓練やレクリエーションを通じて日常生活の支援や身体機能の維持を図り、普段どおり快適な生活を送っていただけるようサポートいたします。退院後の集中介護が必要な方もご利用いただけます。

在宅介護事業

モバイルシステム「カナエルタッチ」運用開始

運用 + システム販売開始



年間2,000万円
コスト削減効果

・アセスメント
・訪問介護計画書



ペーパーレス化

・給与計算
・介護保険請求



事務処理軽減

・勤怠登録
・訪問介護記録

クラウドシステム

リアルタイム処理

福祉用具事業の成長イメージ

売上高30億円へ

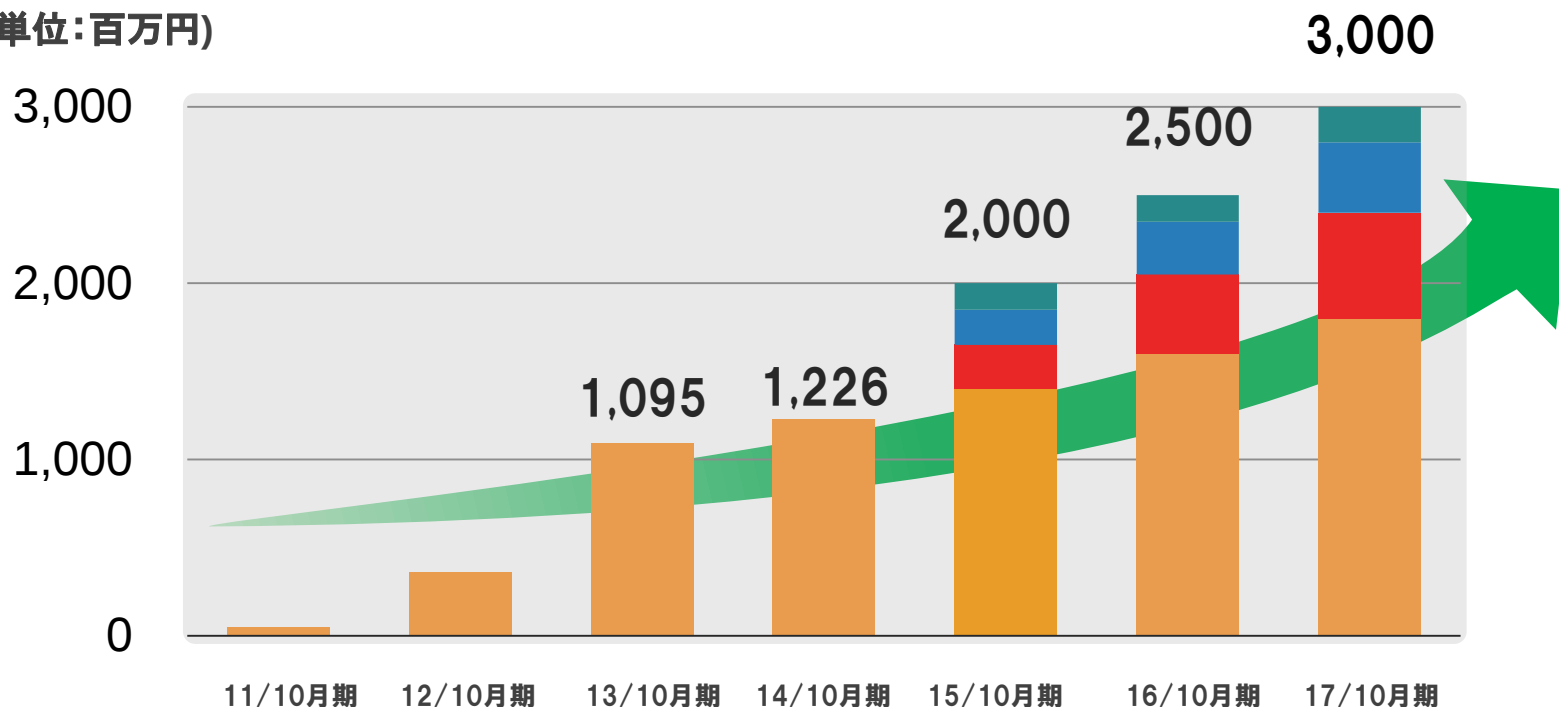
海外進出

介護ロボット

シナジー

事業深化

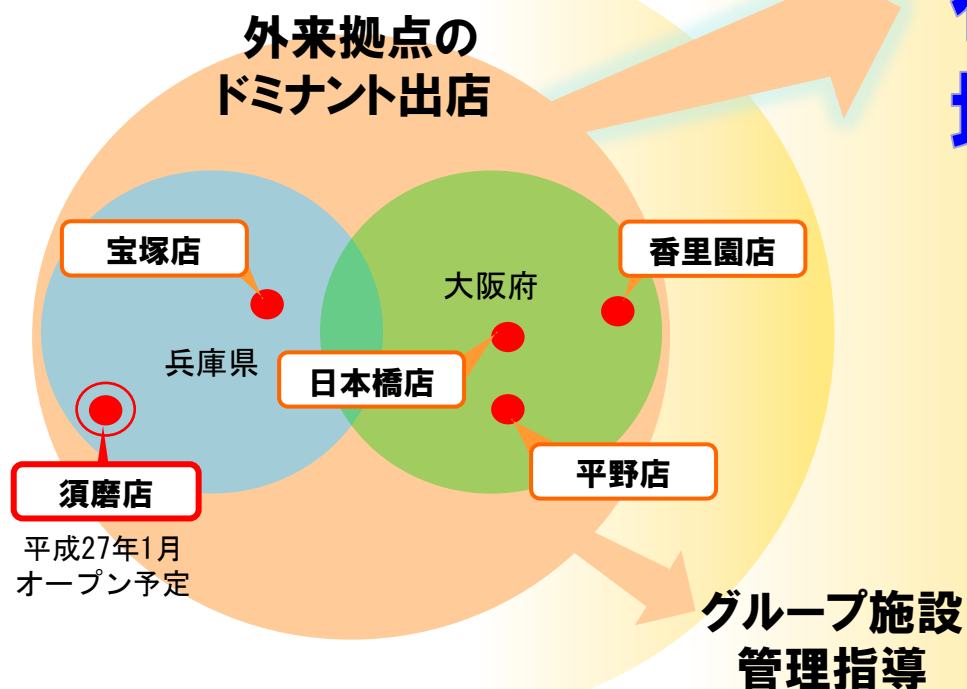
(単位:百万円)



在宅訪問管理指導の強化

今後の展望

在宅訪問管理指導
地域密着型の展開



より豊かに、安心・安全な、お食事を提供

摂食回復への取り組み



凍結含浸法

食材を凍結した後に減圧下で酵素を素早く染み込ませる技術です。食材の見た目や風味をそのままに、舌の力で崩せる軟らかさで食感も残すことができます。

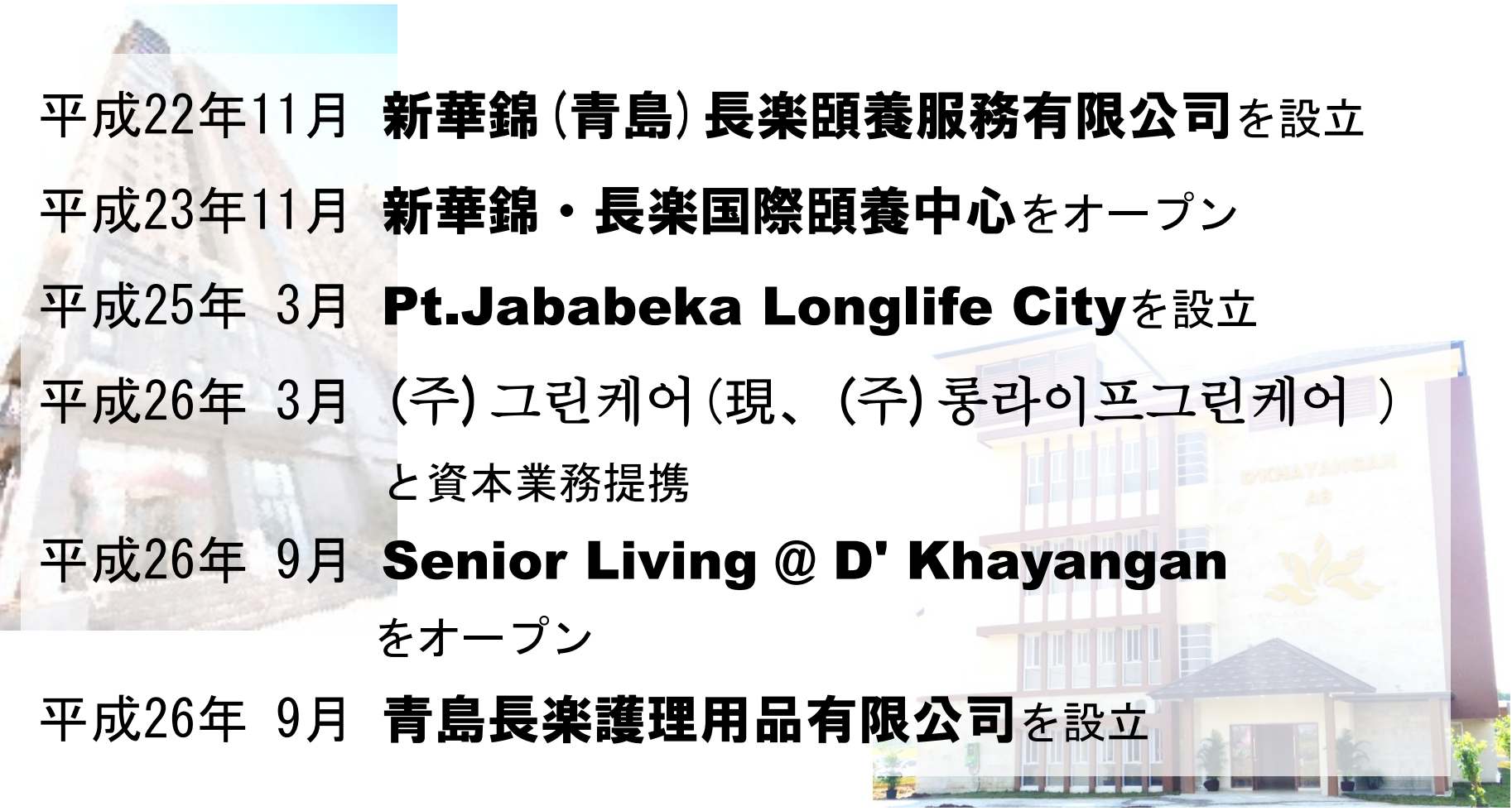


柔らかおせち



すりつぶして再形成した食材や色とりどりの食材を盛り付けた、見た目にも美しいおせち料理です。

海外事業の実績

- 
- 平成22年11月 **新華錦（青島）長樂頤養服務有限公司**を設立
- 平成23年11月 **新華錦・長樂国際頤養中心**をオープン
- 平成25年 3月 **Pt.Jababeka Longlife City**を設立
- 平成26年 3月 (주) 그린케어 (現、(주) 롱라이프그린케어)
と資本業務提携
- 平成26年 9月 **Senior Living @ D' Khayangan**
をオープン
- 平成26年 9月 **青島長樂護理用品有限公司**を設立

“Grand Opening” Senior Living @ D' Khayangan



2015年10月期

ロングライフホールディング株式会社

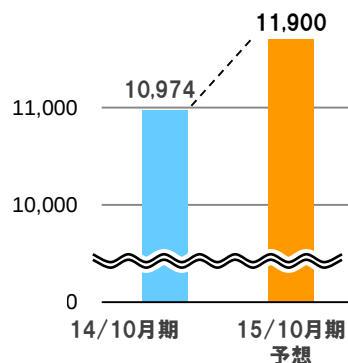
業績予想

連結業績予想

前期比8.4%増収 13.6%増益を計画

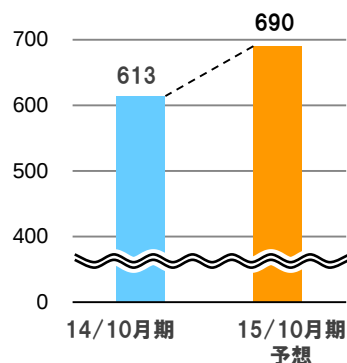
売上高

(単位：百万円)



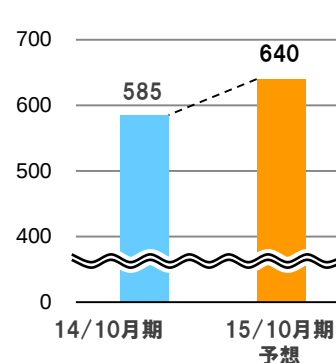
営業利益

(単位：百万円)



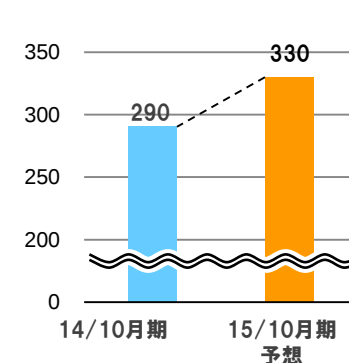
経常利益

(単位：百万円)



当期純利益

(単位：百万円)



(単位：百万円)

	2014年 10月期	2015年 10月期 (予想)	対前年同期比較	
			対前年比	増減額
売上高	10,974	11,900	8.4%	925
営業利益	613	690	12.4%	76
経常利益	585	640	9.3%	54
当期純利益	290	330	13.6%	39

※百万円未満切捨て、%は小数点第2位で四捨五入

ロングライフホールディング株式会社

株主還元

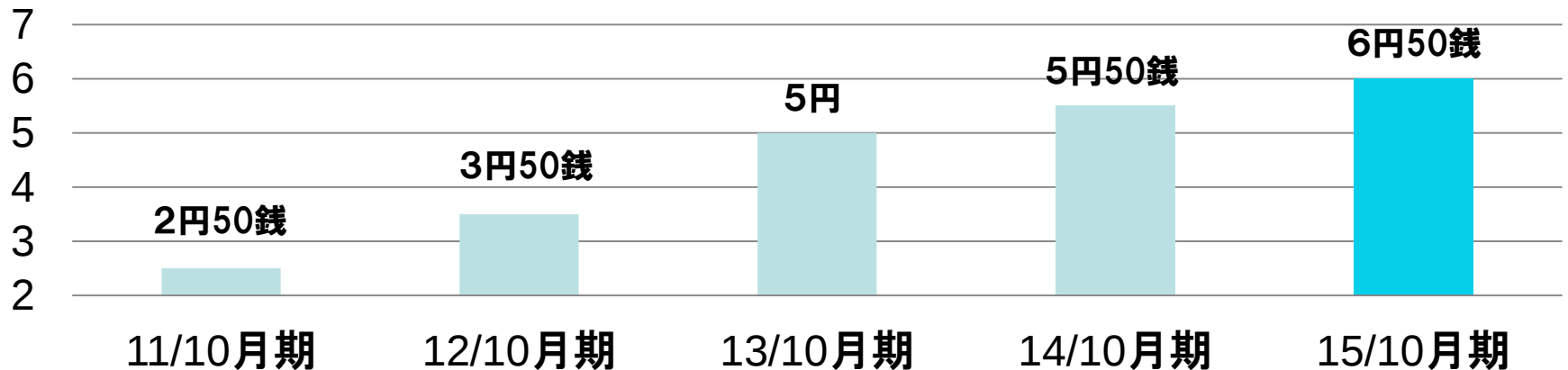
配当予想

一株当たり6円50銭の増配を予想

	2010年 10月期	2011年 10月期	2012年 10月期	2013年 10月期	2014年 10月期 (計画)	2015年 10月期 (予想)
一株当たり 配当金	500円	2円50銭	3円50銭	5円	5円50銭	6円50銭
配当性向	17.1%	—	17.2%	26.8%	20.1%	20.9%

※%は小数点第2位で四捨五入

2011年5月1日付、1株を200株に分割



見通しに関する留意事項



ともに喜び、ともに感動。
Life is good



- 当資料に掲載されている業績見通し、その他今後の予測・戦略等に関する情報は、当資料の作成時点において、当社が合理的に入手可能な情報に基づき、通常予測し得る範囲内で行った判断に基づくものです。
- しかしながら実際には、通常予測し得ないような特別事情の発生または通常予測し得ないような結果の発生等により、当資料記載の業績見通しとは異なる結果を生じ得るリスクを含んでおります。
- 当社は、投資家の皆様にとって重要と考えられるような情報について、その積極的な開示に努めてまいります。当資料記載の業績見通しのみに全面的に依拠してご判断されることはくれぐれもお控えください。
- なお、いかなる目的であれ、当資料を無断で複製または転送等を行わないようお願いいたします。